

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI ODOREU
Nr. 872 din 19 februarie 2016

DE ACORD
PRIMAR
jrt. Pop Dumitru Dorel



ANUNȚ PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC

Faza PUZ și RU pentru SERVICII ȘI LOCUINȚE

Inițiator / beneficiar Băițan Cristian Gheorghe și Janeta Ioana, str.Botizului nr.51, mun. Satu Mare

Argumentație Construirea unui atelier auto, zonă de servicii și funcțiuni complementare compatibile, precum și a unei locuințe, zonă de locuit și funcțiuni complementare compatibile.

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului până cel mai târziu la data de 29 februarie 2016

Comentariile, observațiile și propunerile referitoare la intenția de elaborare a planului pot fi transmise prin:

- scrisori depuse la registratura autorității între orele 9-15
- comentarii pe pagina de internet a primăriei la adresa www.odoreu.ro
- scrisori transmise prin poștă pe adresa primăriei (cu data de trimitere în termenul limită indicat)
- alte forme (explicitare) nu e cazul

Observațiile vor fi transmise către dl. Gambra Alexandru - responsabil urbanism pe adresa Primăria Odoreu, str.Principală nr.100, cod poștal 447210, com.Odoreu, jud.Satu Mare telefon 0261775062, e-mail primariaodoreu@yahoo.com

Observațiile sunt necesare în vederea **elaborării documentației PUZ**

Răspunsul la observații va fi pus la dispoziția publicului începând cu 1 martie 2016 prin:

- afișare la sediul primăriei
- publicare pe pagina de internet a primăriei la adresa www.odoreu.ro
- afișarea pe panouri amplasate în zona de studiu.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. anunțarea intenției perioada 19.02-01.03.2016
2. prezentarea soluției urbanistice perioada 02.03-23.03.2016
3. etapa finalizării și aprobării perioada 24.03-12.04.2016

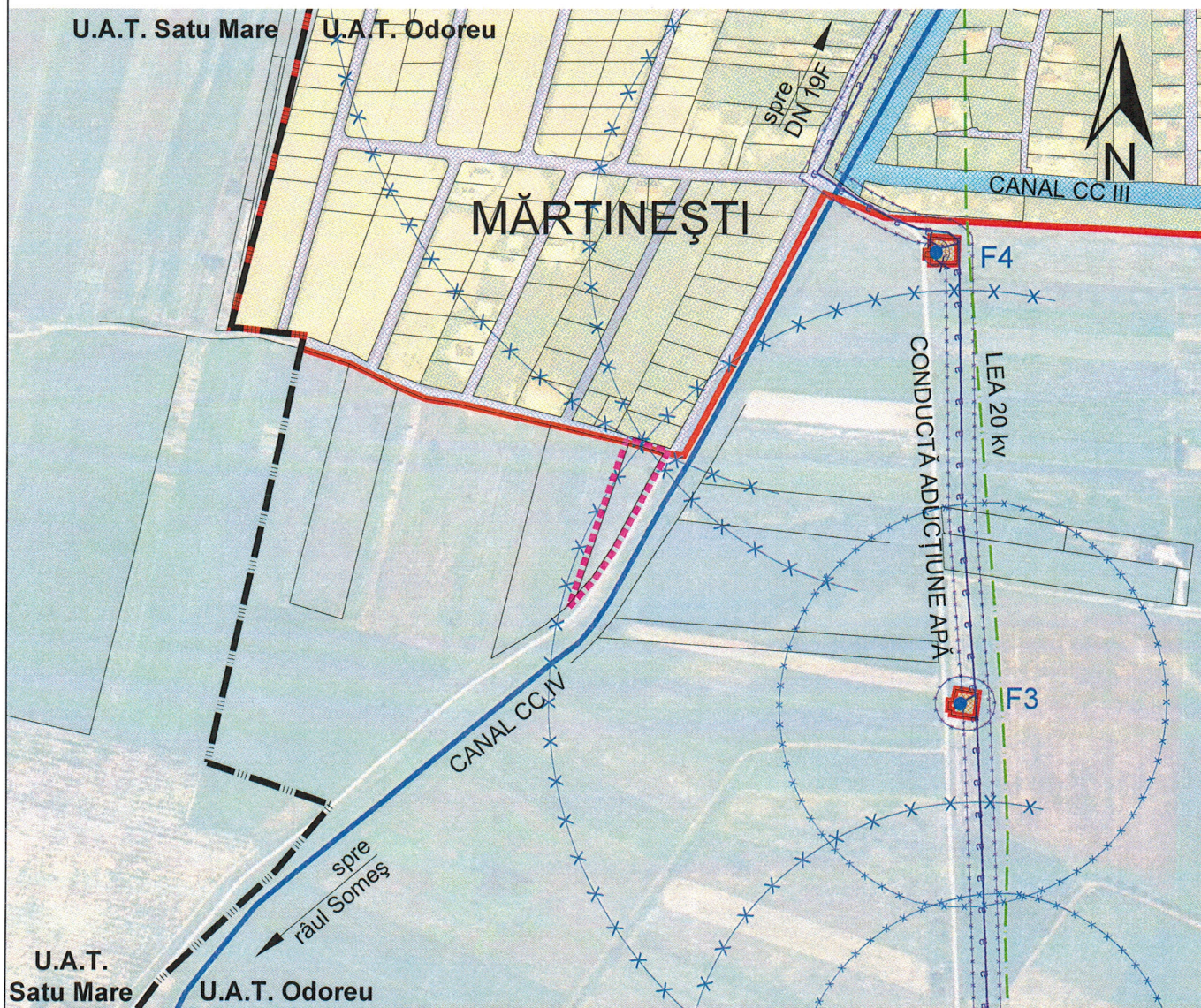
- schema planului de urbanism intenționat -

PLAN URBANISTIC ZONAL

SERVICII ȘI LOCUINȚE

extravilan Mărtinești, comuna Odoreu, jud. Satu Mare

1. ÎNCADRARE ÎN TERITORIU



LEGENDA

- AMPLASAMENT STUDIAT
- LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- APE / CANALE
- CONDUCTĂ ADUCȚIUNE APĂ BRUTĂ
- FORAJ DE APĂ
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 kv
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ SEVERĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ DE RESTRICTIE
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ HIDROGEOLOGICĂ



SC C&A ACCES SRL
CUI 15577890

Drum Carei C7/12
440168 Satu Mare
tel/fax: 0361-428242; 0722-262592
e-mail: caaces@gmail.com

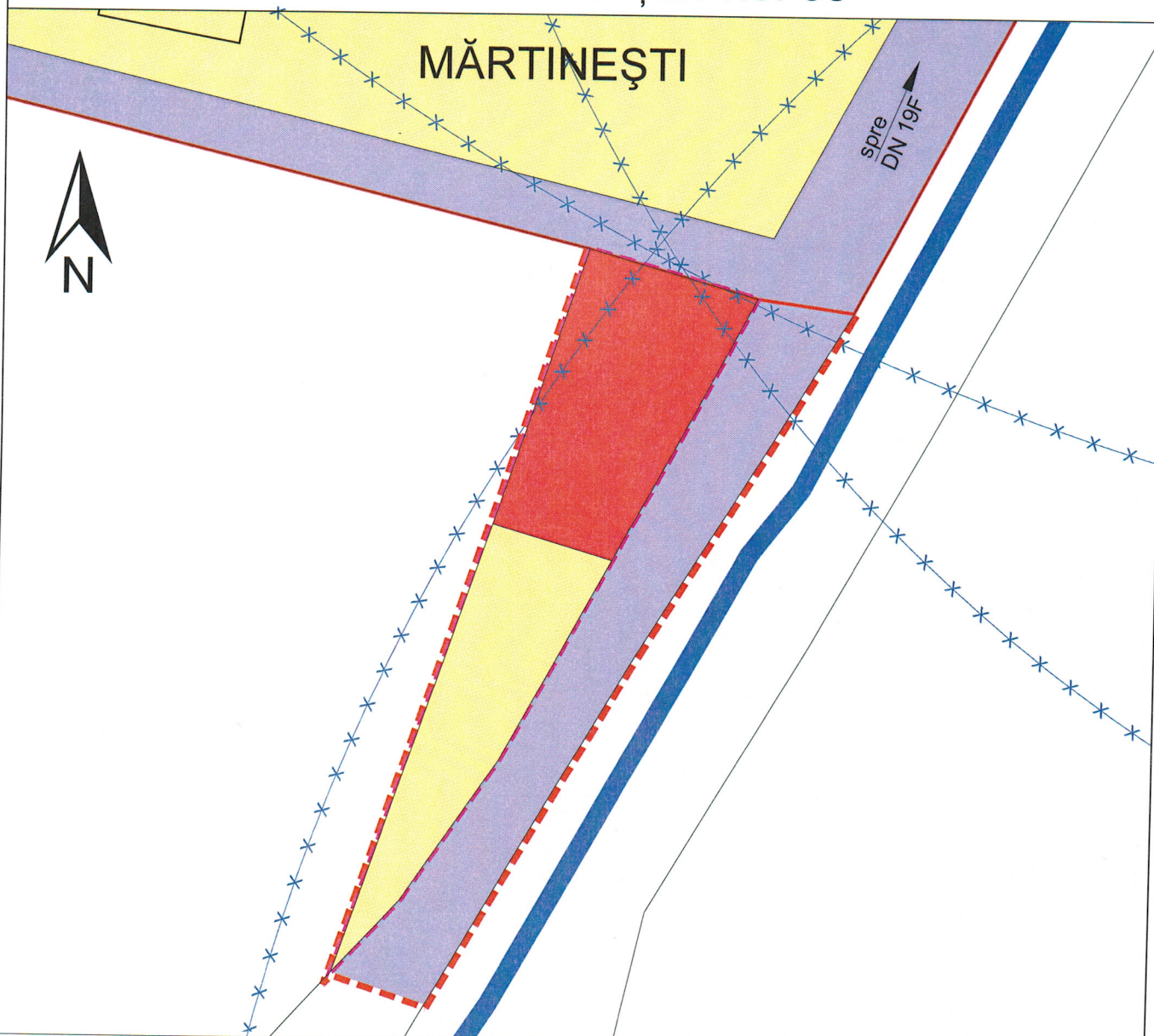
SERVICII ȘI LOCUINȚE
comuna Odoreu, județul Satu Mare

Beneficiari: **Băițan Cristian Gheorghe și Băițan Janeta Ioana**,
str. Botizului nr. 51, Satu Mare

proiect nr.
20/2015

faza
P.U.Z.

STUDIU DE OPORTUNITATE SERVICII ȘI LOCUINȚE extravilan Mărtinești, comuna Odoreu, jud. Satu Mare 2. PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ



LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- - - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- LIMITE PARCELE
- APE / CANALE
- ZONĂ DE LOCUIT
- ZONĂ PENTRU SERVICII, ACTIVITĂȚI ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE COMPATIBILE CU CELE DIN ZONĂ (LOCUINȚE ȘI SERVICII)
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- x - x - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ HIDROGEOLOGICĂ



SC C&A ACCES SRL
CUI 15577890

Drum Carei C7/12
440168 Satu Mare

tel/fax: 0361-428242; 0722-262592
e-mail: caaccess@gmail.com

SERVICII ȘI LOCUINȚE
comuna Odoreu, județul Satu Mare

Beneficiari: **Băițan Cristian Gheorghe și Băițan Janeta Ioana**,
str. Botizului nr.51, Satu Mare



proiect nr.
20/2015

faza
ST.OPORT.