

HOTARAREA NR. 12 / 2016

privind autorizarea și funcționarea unităților comerciale în comuna Odoreu

Având în vedere prevederile art.5-7 din Ordonanța Guvernului 99/2000/R privind comercializarea produselor și serviciilor de piață aprobat prin Legea 650/2002 cu modificările și aprobările ulterioare, și a Hotărârii Guvernului 333/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a O.G. 99/2000,

Având în vedere prevederile art. 475 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal,

Având în vedere prevederile Legii 12/1990/R/A privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite și a Ordonanței Guvernului 2/2001 modificată și completată privind regimul juridic al contravențiilor,

ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnic legislativ pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.b și d, alin.(4) lit.e precum și alin.(6), litera a pct.7, ale art. 45 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. – Se aprobă Regulamentului de eliberare a autorizațiilor și orarelor de funcționare pentru societățile comerciale care desfășoară activități economice pe raza comunei Odoreu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. –Comisia locală de ordine publică va întocmi lista unităților care intră sub incidența prezentei hotărâri, în vederea comunicării cu acestea a noilor reglementări stabilite prin prezenta hotărâre.

Art.3. – Unitățile care intră sub incidența prezentei hotărâri sunt obligate să se conformeze dispozițiilor prezentei în termen de 30 de zile de la data finalizării listei întocmite de Comisia locală de ordine publică

Art.4 La data intrării în vigoare a prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local Odoreu nr.42/2009 .

Art 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Odoreu și Poliția Locală Odoreu

Art.6.- Prezenta se comunică cu Instituția Prefectului Județului Satu Mare și se aduce la cunoștință publică .

Odoreu,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. ODOREU NR .12/2016

REGULAMENT

privind autorizarea și funcționarea unităților comerciale în comuna Odoreu

CAPITOLUL I CONDITII GENERALE

Art. 1 Desfășurarea activităților economice pe teritoriul Comunei Odoreu de către agenți economici, persoane fizice sau juridice, în spații proprietate privată sau de stat se va face în baza Autorizației de Funcționare eliberată de Primăria Comunei Odoreu.

Art.2 Autorizația de funcționare va fi solicitată de către agentul economic pentru fiecare punct de lucru unde desfășoară activitate anticipat desfășurării oricărui activități comerciale.

Art.3 Nu este necesară obținerea autorizației de funcționare în următoarele situații:

- pentru sediul agentului economic unde se desfășoară exclusiv activitate de birou fără a implica accesul publicului și nu este declarat activitate la Oficiul Registrului Comerțului;
- pentru punctele de lucru a persoanelor juridice cu scop nelucrative (asociații, fundații etc.) decât în situația în care la punctul de lucru respectiv se desfășoară activitate de comerț sau este implicat accesul publicului;
- pentru cabinetele medicale, cabinetele medicale veterinare, cabinetele avocațiale, sediile notarilor publici, a executorilor judecătorești, a lichidatorilor judiciari, a experților contabili și a altor forme de organizare legală care funcționează în baza unor legi speciale.

Art.4 Eliberarea autorizației de funcționare se va face în baza cererilor și a documentației întocmite de către agenții economici care desfășoară activități comerciale.

Art.5 (1) În vederea obținerii autorizației de funcționare sunt necesare următoarele acte:

- Cerere tip pentru eliberarea autorizației de funcționare;
- Certificatul Unic de înregistrare în Registrul Comerțului;
- Certificatul constatator de înregistrare a activității la unitatea dorită spre autorizare eliberat de Oficiul Registrul Comerțului;
- Actul de numire al administratorului societății (statut, etc.);
- Copia cărții de identitate a administratorului;
- Dovada legalității ocupării spațiului (Extrasul de carte funciar pentru spațiu, din care să rezulte proprietarul, precum și destinația spațiului ca spațiu comercial, respectiv extrasul de carte funciar al proprietarului și contractul de închiriere, locație sau comodat, pentru spațiile de înute în baza unui alt titlu);
- Plan de situație (2 exemplare) - la scară 1:500 sau 1:1000 întocmit de o persoană autorizată, cu semnătură și tampilă acestuia. În indicatorul planului va figura denumirea, beneficiarul actual și adresa obiectivului pentru care se solicită avizul favorabil, și care urmează să fie înaintat spre vizare de către compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Odoreu;
- Plan releveu (2 exemplare) - întocmit de o persoană autorizată, cu semnătură și tampilă acestuia. În indicatorul planului va figura denumirea, beneficiarul actual și adresa obiectivului pentru care se solicită avizul favorabil, și care urmează să fie înaintat spre vizare de către compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Odoreu;
- Dovada încheierii contractului de salubritate cu operatorul serviciilor de salubritate din Comuna Odoreu autorizat să opereze pe raza comunei în vederea ridicării și preluării de eurilor;
- Acordul coproprietarilor terenului sau spațiului afectat de funcționarea unității, în măsura în

care pentru desfășurarea activității comerciale se utilizează spații aflate în proprietatea mai multor persoane fizice sau juridice. Acordul va fi acordat pe o perioadă de minim 3 ani, fără posibilitatea de a fi revocat decât în condiția modificării condițiilor de funcționare a unității comerciale;

- Declarație pe propria răspundere a administratorului societății comerciale că, are toate avizele și documentele de autorizare și funcționare eliberate de către; Autoritatea de Sănătate Publică Satu Mare, Direcția Sanitar Veterinară și Siguranța Alimentelor Satu Mare, Inspectoratul de Situații de Urgență Someș Satu Mare, Agenția Pentru Protecția Mediului Satu Mare și Inspectoratul Teritorial de Muncă Satu Mare;

- Dovada achitării taxei de autorizare, taxă achitată pentru anul calendaristic.

Art.6 Nu se eliberează autorizație în următoarele situații:

- aduce prejudicii spațiilor aflate în incinta sau în apropierea unor clădiri de valoare arhitectonică deosebită ori cu valoare de patrimoniu;
- exercițiul comercial se realizează în spații improvizate;
- aduce prejudicii vecinilor din zonele rezervate locuințelor colective sau individuale;
- se încalcă dispozițiile actelor normative în vigoare;
- autorizația contravine planului general de dezvoltare urbană și criteriilor generale privind determinarea zonelor și locurilor de vânzare din localități și restricțiile care se impun sau vor fi stabilite din punct de vedere urbanistic.

Art. 7 Condiții pentru desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii pe raza Comunei Odoreu.

- a) agenții economici vor asigura repararea, zugrăvirea și întreținerea fațadei clădirii în care se desfășoară activitatea, cu respectarea legislației în vigoare în domeniul construcției;
- b) agenții economici vor asigura amenajarea și menținerea în stare corespunzătoare a vitrinelor magazinelor și atelierelor, cu respectarea regulilor estetice, de curățenie și iluminat;
- c) dotarea cu mobilierul necesar a unităților, astfel încât să se asigure prezentarea mărfurilor în raioane distincte și să se asigure un flux normal de circulație cumpărătorilor în interior;
- d) asigurarea unei încălziri adecvate a personalului, cu ecuson și comportarea civilizată a acestuia;
- e) afișarea la loc vizibil a orarului de funcționare precum și a numelui și numărului de telefon al reprezentantului unității;
- f) etichetarea produselor expuse spre vânzare cu prețul de vânzare practicat de unitatea respectivă;
- g) desfășurarea tuturor actelor de comerț în condiții civilizate, cu respectarea drepturilor clienților precum și a confortului fizic și psihic al vecinilor;
- h) se interzice prezentarea produselor pe fațadele clădirilor în care își desfășoară activitatea.

Art.8 Unitățile comerciale care au puncte de lucru pe teritoriul Comunei Odoreu au obligația de a păstra și întreține curățenia străzii și spațiilor în jurul unității - trotuare, spații verzi, la baza bordurilor, inclusiv curățirea zăpezii de pe trotuare.

Art.9 Agentul economic este direct responsabil de funcționarea punctului de lucru din punct de vedere sanitar, sanitar-veterinar, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, precum și de respectarea oricăror norme legale specifice domeniului de activitate în care își desfășoară activitatea.

Art. 10 Agenții economici au obligația de a avea asupra lor în locul desfășurării activității comerciale a autorizațiilor de funcționare și de a le prezenta la solicitarea organelor de control.

Art.11 (1) Orarul de funcționare cadru al unităților comerciale în Comuna Odoreu va fi stabilit în intervalul orar 06.00-22.00.

(2) Agenții economici își vor stabili orarul de funcționare în intervalul stabilit la alin. 1 și îl vor menționa obligatoriu în cererea pentru eliberarea autorizației de funcționare

(3) Orarul de funcționare cadru poate fi depășit de agentul economic doar în condițiile specifice menționate în continuare pentru fiecare categorie de activitate comercială în parte.

Art. 12 Unitățile comerciale vor aproviziona punctele de lucru cu respectarea regulamentului de circulație în Comuna Odoreu aprobat prin hotărâre de consiliu local.

Art.13 (1) Autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri se vor viza anual cu plata taxei de viză, până la data de 31 ianuarie pentru anul în curs.

(2) Autorizația de funcționare va fi vizată numai după prezentarea contractului cu operatorul serviciilor de salubritate autorizat să opereze pe raza municipiului în vederea ridicării și preluării de eurilor încheiate pentru anul următor.

(3) Primaria Odoreu prin serviciul Poliției Locale își rezervă dreptul de a verifica temeinicia și veridicitatea declarației pe proprie răspundere privind avizele și autorizațiile eliberate de către; Autoritatea de Sănătate Publică Satu Mare, Direcția Sanitar Veterinară și Siguranța Alimentelor Satu Mare, Inspectoratul de Situații de Urgență Some Satu Mare, Agenția Pentru Protecția Mediului Satu Mare și Inspectoratul Teritorial de Muncă Satu Mare.

(4) În cazul în care se constată că societatea nu are avizele și autorizațiile necesare funcționării, Poliția Locală Odoreu întocmește un referat pe care înaintea primarului comunei Odoreu, care dispune anularea sau suspendarea autorizației de funcționare, până la îndeplinirea condițiilor necesare funcționării.

Art.14 Unitățile comerciale au obligația de a respecta condițiile necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare pe toată durata desfășurării activității la punctul de lucru autorizat.

Art.15 (1) În situația în care vor exista reclamații sau sesizări ulterioare emiterii autorizației de funcționare, emitentul își va rezerva dreptul de a verifica temeinicia reclamației, urmând a lua decizia corespunzătoare menținerii, suspendării, anulării sau modificării autorizației respective.

(2) Constatarea temeiniciei reclamațiilor se va face de către instituțiile abilitate și de către Poliția Locală Odoreu.

(3) Referatul privind anularea, suspendarea sau modificarea acordului de funcționare va fi întocmit de către Poliția Locală Odoreu, (compartiment control comercial)

Art.16 (1) Autorizația de funcționare poate fi anulat, suspendat sau modificat la cererea agentului economic.

(2) În situația prevăzută de alin.1 referatul pentru anularea, suspendarea și modificarea Autorizației de funcționare va fi întocmit de către Poliția Locală Odoreu, (compartiment control comercial)

(3) Autorizația de funcționare poate fi anulat, suspendat sau modificat în baza solicitărilor, notificărilor comunicate de către Poliția Locală Odoreu, (compartiment control comercial) și/sau alte instituții abilitate.

(4) În situațiile prevăzute în aliniatul 3, referatul privind anularea, suspendarea sau modificarea Autorizației de funcționare la inițiativa emitentului, va fi întocmit de către Poliția Locală Odoreu, (compartiment control comercial)

(5) Anularea, suspendarea sau modificarea Autorizației de funcționare se va face prin dispoziția Primarului Comunei Odoreu.

CAPITOLUL II - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ

Art.17 Unitățile de alimentație publică își vor organiza și desfășura activitatea în așa fel încât funcționarea lor, accesul clienților și aprovizionarea să nu producă prejudicii de orice natură, persoanelor care locuiesc în zona amplasamentului unității, și să respecte normele de conviețuire socială, precum și ordinea și liniștea publică.

Art.18 (1) Orarul de funcționare al unităților de alimentație publică poate fi de luni până joi între orele 06-22, vineri și sâmbătă 06-24, duminică 08-22.

(2) Orarul de funcționare al unităților de alimentație publică poate fi prelungit peste limita menționată la alineatul 1 în următoarele situații:

a) Unitatea este amplasată la o distanță mai mare de 100 m de spații cu destinație de locuință.

b) Unitatea este amplasată în imobile în care nu există spații de locuit și care nu au vecinătate directă cu spațiile de locuit.

c) Unitatea se află în spații situate într-o clădire cu destinație de locuință sau alipite unei asemenea clădiri și prezintă acordul asociației de proprietari sau, dacă nu este constituită, a cel puțin doi treimi din locatarii blocului. Acordul proprietarilor sau utilizatorilor de bunăcredință a imobilului sau imobilelor situate direct deasupra unității este obligatoriu necesar. Acordul va menționa explicit programul de funcționare cu care locatarii sunt de acord.

d) Unitatea este amplasată în zona de case a comunei și prezintă acordul tuturor proprietarilor respectiv utilizatorilor de bunăcredință a imobilelor cu caracter de locuință cu care se învecinează direct. Acordul va menționa explicit programul de funcționare cu care locatarii sunt de acord.

(3) Orarul de funcționare al unităților de alimentație publică va fi prelungit printr-un acord eliberat separat de autorizația de funcționare. În momentul solicitării inițiale de a prelungi programul de funcționare al unei unități de alimentație publică acesta va fi eliberat pe un termen de 3 luni, urmând că după expirarea acestui termen, în măsura în care nu s-a constatat tulburări ale ordinii și liniștii publice, acesta să fie prelungit, fără ca durata prelungirii să depășească perioada de valabilitate a autorizației de funcționare.

(4) Unitățile de alimentație publică vor putea desfășura activitate cu orar de funcționare prelungit până la orele 6.00 în cazul următoarelor evenimente: Ziua Îndrăgostiților, Ziua Internațională a Femeii și Revelion.

Art.19 (1) Unitățile de alimentație publică care funcționează în regim de bar de noapte sau discotecă sunt obligate să asigure ordinea în spațiile proprii precum și în cele din vecinătatea localului pe o rază de până la 50 de metri de la ușa de acces, prin personal specializat angajat sau prin contractarea serviciilor de pază și protecție, în măsură să intervină cu operativitate pentru rezolvarea situațiilor legate de persoanele care au frecventat localul.

(2) Unitățile menționate la alin.1 vor prezenta la data solicitării autorizației contractul de muncă a persoanelor angajate sau contractul cu societatea de specialitate pentru asigurarea ordinii.

(3) În situația în care se constată că măsurile luate prin personalul angajat sau firma de pază și protecție nu sunt de natură să soluționeze situațiile de tulburare repetată a liniștii și ordinii publice, Primăria Comunei Odoreu are dreptul de a reduce programul de funcționare la limitele stabilite în art.18 alin.1 sau de a retrage autorizația și de a închide unitatea.

Art.20 Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN au obligația de a prezenta la data solicitării autorizării dovada achitării taxei pentru desfășurarea activității de alimentație publică stabilită prin Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, taxă stabilită în funcție de suprafața unității în conformitate cu relevul depus la dosar.

CAPITOLUL III - COMERTUL CU PRODUSE PREDOMINANT ALIMENTARE

Art.21 (1) Unitățile care comercializează produse alimentare sau preponderent produse alimentare își vor desfășura activitatea după un program de funcționare stabilit în limitele prevăzute la art.11 alin.1 din prezenta hotărâre.

(2) Unitățile pot desfășura program de funcționare după limita stabilită în următoarele situații:

- punctul de lucru este situat în afara zonelor de locuit a comunei;
- punctul de lucru este situat în zona de case a comunei sau la parterul imobilelor cu mai multe locuințe și unitatea prezintă acordul proprietarilor locuințelor cu care se învecinează direct
- supermarketurile și punctele de lucru din incinta acestora.

CAPITOLUL IV - COMERCIALIZAREA DE PRODUSE INDUSTRIALE

Art.22 (1) Agenții economici care comercializează produse industriale își vor stabili programul de funcționare strict între limitele 06.00-22.00

(2) Pot desfășura activități în afara acestui program doar unitățile comerciale care comercializează produse industriale situate în incinta mallurilor sau a supermarketurilor.

CAPITOLUL V - PRESTĂRILE DE SERVICII

Art.23 (1) Unitățile de prestări servicii vor avea programul de funcționare stabilit între orele 06.00-22.00.

(2) Programul menționat la alin.1 poate fi prelungit doar dacă unitățile de prestări servicii sunt situate în afara zonelor de locuit a comunei sau dacă sunt amplasate în zone de locuit și prezintă acordul tuturor proprietarilor spațiilor de locuit cu care se învecinează direct.

Art.24 (1) Unitățile de prestări servicii vor fi autorizate în măsura în care spațiul în care se desfășoară activitatea este propice pentru desfășurarea activității solicitate, în conformitate cu schișă spațiului depus .

(2) Desfășurarea oricărui activități de prestări servicii pe domeniul public sau depozitarea de materiale pe domeniul public este interzisă

Art.25 Unitățile de prestări servicii a căror activitate implică prezența unui număr mare de autovehicule la punctul de lucru, și care din aceste motive pot îngreuna traficul rutier, respectiv șoferii auto, atelierelor de reparatii auto etc, se autorizează numai cu asigurarea terenului necesar pentru spații de parcare pentru cel puțin trei autovehicule pentru fiecare box de lucru care funcționează .

Art.26 (1) Unitățile de prestări servicii situate pe teritoriul Comunei Odoreu sunt direct răspunzătoare de tulburarea liniilor și ordinii publice și de eventualele prejudicii cauzate de funcționarea lor proprietarilor locuințelor cu care se învecinează .

(2) În situația în care se constată tulburarea liniilor publice sau prejudicii cauzate proprietarilor imobilelor învecinate prin funcționarea unității, Primăria Comunei Odoreu poate refuza eliberarea autorizației de funcționare sau retrage aceasta dacă a fost eliberată .

CAPITOLUL VI - UNITĂȚILE DE PRODUCȚIE

Art.27 (1) Unitățile de producție situate în Comuna Odoreu își vor desfășura activitatea după un program stabilit în cadrul programului cadru prevăzut la art.11 alin.1.

(2) Pot desfășura program de funcționare peste această limită următoarele unități de producție:

- unitățile de producție de tip uzine care desfășoară activitate non-stop în trei schimburi;
- unitățile de producție care sunt amplasate în zone industriale;
- unitățile de producție care produc alimente cu perisabilitate foarte mare de tipul brutăriilor, carmangeriilor etc, care nu sunt situate la parterul blocurilor sau în vecinătate directă cu spații de locuit.

(3) Unități care funcționează cu program prelungit sunt responsabile pentru desfășurarea activității astfel încât să nu tulbure liniștea publică a locatarilor din zonă.

CAPITOLUL VII - PIEȚELE PRIVATE

Art. 28 Autorizarea organizării de piețe agroalimentare, de animale, industriale, de autovehicule etc. pe terenuri proprietate privată și cu administrare privată se autorizează cu îndeplinirea următoarelor condiții:

- unitatea are amenajat pe teren proprietate privată o parcare pentru clienți cu număr de locuri de parcare cel puțin egal cu numărul de puncte de deservire existente în piață;
- unitatea are grup sanitar în interiorul pieței, atât pentru femei cât și pentru bărbați și acces la apă potabilă;
- unitatea va trebui să asigure ordinea în incinta pieței, în parcare și în perimetrul de 50 metri de la piață prin personal specializat angajat sau firmă de specialitate contractată;
- unitatea are încheiat un contract de salubritate cu operatorul serviciilor de salubritate din Comuna Odoreu autorizat să opereze pe raza comunei în vederea ridicării și preluării de eurilor.

Art.29 Organizarea piețelor auto se poate face numai în afara zonelor de locuit a comunei, pe o suprafață de minim 3 ha și are amenajat o parcare de minim 150 de locuri pentru clienți pe teren proprietate privată.

CAPITOLUL VIII - COMERTUL PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI

Art.30 Desfășurarea de acte de comerț de orice natură pe domeniul public sau privat al Comunei Odoreu este posibilă doar cu autorizarea prealabilă din partea Primăriei Comunei Odoreu.

Art.31 Este interzisă amplasarea de chiocuri pe domeniul public al Comunei Odoreu în perimetrul centrului comunei (excepție chiocurile amplasate pe teritoriul Pieței), precum și în parcuri amenajate ca atare, trotuare sau parcuri.

Art.32 (1) Unităților comerciale care funcționează pe domeniul public al Comunei Odoreu vor respecta următoarele condiții:

- a) Unitățile nu vor comercializa produse industriale, cu excepția celor de igienă personală și papetărie,
- b) Unitățile nu vor comercializa băuturi alcoolice în intervalul orar 22.00-07.00,
- c) Este interzisă de înerea și comercializarea de produse din tutun,
- d) Unitățile vor amplasa mijloace de reclamă pe chiocurile amplasate numai cu acordul prealabil al Primăriei Odoreu,
- e) Chiocurile amplasate vor avea un aspect estetic corespunzător.
- f) Unitatea comercială are obligația de a dota chiocurile cu pubele închise și a încheia contract cu operatorul serviciilor de salubritate din Comuna Odoreu autorizat să opereze pe raza comunei pentru ridicarea acestora. De asemenea societatea este responsabilă pentru menținerea curățeniei pe o rază de 10 metri în jurul chiocurilor,
- g) Unitățile vor putea amplasa adiacent chiocurilor maximum 2 agregate frigorifice pentru coridoare și unul pentru înghețat, cu condiția ca amplasarea acestora să nu blocheze circulația pietonală în zona respectivă.
- h) Accesul auto pentru aprovizionarea chiocului se va face fără să afecteze spațiul verde sau trotuarele.

(2) Pe toată durata funcționării chiocurilor încalcarea oricărui dintre condițiile de mai sus, precum și restanțele la plata taxei pentru ocuparea domeniului public mai mari de 6 luni dă dreptul Primăriei Comunei Odoreu la retragerea acordului de amplasare și ridicarea

chio cului.

(3) În situa ia în care loca ia amplas rii chio cului urmeaz a intra într-un proiect de modificare, modernizare sau se realizeaz investi ii în zon , iar amplasarea chio cului pe acea loca ie este un impediment pentru proiect, Prim ria Comunei Odoreu are dreptul de a retrage acordul de amplasare cu în tiin area prealabil a societ ii în termen de 30 de zile, orice sume de bani achitate în avans urmând a fi restituite.

Art.33 Este interzis amplasarea de rulote, tarabe sau alte mijloace de prezentare a m rfii în vederea practic rii de comer pe domeniu public cu excep ia incintei pie ei si a unor evenimente deosebite, cu aprobare expres din partea Prim riei Comunei Odoreu.

Art.34 Este interzis desfacerea de b uturi alcoolice neîmbuteliate, la mese, tarabe, tonete, sau orice alte forme care nu au spa ii de deservire interioar , inclusiv în pie e.

Art. 35 Agentul economic societate comercial sau întreprindere familial poate solicita aprobarea desf ur rii activit ii economice pe domeniul public în mai multe puncte de deservire; agentul economic persoan fizic independent va putea fi autorizat pentru desf urarea activit ii într-un singur punct de deservire.

Art.36 Agen ii economici care desf oare activitate de comer pe domeniul public al Comunei Odoreu trebuie s îndeplineasc urm toarele condi ii:

- s desf oare activitatea de comer în mod civilizat cu respectarea normelor legale privind igiena i s n tatea public , protec ia consumatorilor, prevenirea i stingerea incendiilor, protec ia muncii, lini tea i ordinea public ,
- s utilizeze mijloace de cânt rire autorizate,
- s afi eze datele de identificare a comerciantului i pre urile practicate,
- s asigure expunerea estetic a produselor,
- s respecte ordinea, lini tea public i cur enia în perimetrul amplasamentului i s nu creeze disconfort riveranilor,
- s nu aduc prejudiciu zonelor verzi i mediului înconjur tor,

Art.37 Prim ria Comunei Odoreu are dreptul de a retrage aprobarea ocup rii domeniului public cu restituirea taxei achitate i neutilizate în situa ia în care func ionarea pe acel amplasament este de natur a cauza prejudicii proprietarilor imobilelor învecinate ori zona respectiv este necesar pentru a fi utilizat în alte scopuri.

Art.38 Este interzis a se desfasura acte de comert ambulant fara achitarea in prealabil a taxei zilnice de vanzare ambulanta, chitanta de achitare a taxei tinand loc de autorizatie valabila in ziua respectiva.

Art.39 Taxele locale pentru ocuparea domeniului public vor fi achitate anticipat.

CAPITOLUL IX – CONTRAVEN II

Art.40 (1) Nerespectarea prevederilor din prezenta Hot râre constituie contraven ie, dac nu au fost s vâr ite în astfel de condi ii încât s fie considerate potrivit legii penale infrac iuni, i se sanc ioneaz cum urmeaz :

a) cu amend contraven ional de la 500 la 2500 lei pentru înc lcare prevederilor art.1, 9, 11, 14, 18, 21, 22, 23, 27, 30, 32, 33, 34, precum i pentru dep irea orarului de func ionare stabilit prin autorizatie i neprezentarea reprezentantului unit ii f r motive temeinice la 2 cita ii consecutive emise de Prim ria Comunei Odoreu;

b) cu amend contraven ional de la 200 la 1000 lei pentru înc lcare prevederilor art. 7, 8, 10, 12, 13, 19, 36 i 38. Înc lcare prevederilor art.7 va fi sanc ionat la prima abatere cu avertisment, cu indicarea unui termen de 30 de zile în care trebuie sa se conformeze agentul economic, în caz de neconformare urmând a fi aplicat prezenta sanc iune.

(2) Prevederile Ordonan ei Guvernului nr.2/2001 privind regimul contraven iilor se aplic la contraven iile constatate, care se refer la posibilitatea achit rii în termen de cel mult 48 de

ore de la data încheierii procesului verbal a jumătate din minimul amenzii.

(3) Pe lângă sancțiunea principală a amenzii, în situația săvârșirii unor contravenții repetate, agentul constatator poate lua măsura sancțiunii complementare a suspendării autorizației de funcționare pe un interval între 1 și 3 luni sau poate propune retragerea autorizației și închiderea unității.

(4) Retragerea autorizației de funcționare va fi dispusă în urma propunerilor agenților constatați prin dispoziție a Primarului Comunei Odoreu și va fi comunicată societății comerciale în cauză.

Art.41 Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către personalul Poliției Locale Odoreu și ofițerii agenți din cadrul Poliției Române.

CAPITOLUL X ALTE DISPOZIȚII

Art.42 La data intrării în vigoare a prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local Odoreu nr.42/2009.

Art. 43 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Comunei Odoreu și Poliției Locală Odoreu.

Art. 44 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Odoreu, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Odoreu, Instituției Prefectului Judeului Satu Mare și se aduce la cunoștință publică.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
Jr Pop Dumitru Dorel

Comuna Odoreu
Cabinet Primar
Nr. din

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind proiectul de hotărâre privind autorizarea și funcționarea unităților comerciale în Comuna Odoreu

Autoritatea publică locală are obligația supravegherii activității agenților economici din comunitatea locală pentru a asigura respectarea prevederilor legale și asigurarea unui climat de siguranță atât pentru agenții comerciali cât și pentru clienții acestora. Pentru realizarea acestei supravegheri mai concret și accentuat la nivelul comunei Odoreu, considerăm oportun aprobarea unor noi reglementări care să stabilească procedura de autorizare a agenților economici.

La redactarea propunerilor au fost luate în considerare situațiile întâmpinate în cursul aplicării H.C.L. 42/2009 pe o perioadă de 6 ani, astfel încât hotărârea odată modificată să ofere soluții pentru soluționarea fiecărei situații în parte. Noua reglementare va asigura o supraveghere energetică de către Primăria Comunei Odoreu a desfășurării de activități economice, diminuarea sesizărilor cetățenilor cu referire la activitatea operatorilor economici și optimizarea strategiei de dezvoltare a activităților comerciale, cu respectarea legislației în vigoare din domeniul urbanismului, pentru structurile de vânzare și de prestări servicii de piață.

Ca principală modificare propusă subliniem introducerea obligatorie a depunerii declarației pe proprie răspundere, ca societatea comercială are avize și autorizații emise de către: Inspectoratul pentru Situații de Urgență, Autoritatea de Sănătate Publică, Agenția de Protecția Mediului, Inspectoratul Teritorial de Muncă și Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, în așa fel încât să existe certitudinea cunoașterii și respectării prevederilor legale specifice fiecărei activități în parte.

În considerarea celor de mai sus, propun adoptarea acestei hotărâri.

PRIMAR
Jr Pop Dumitru Dorel



COMUNA ODOREU

S.P.I.L POLI IA LOCALA ODOREU

România, județul Satu Mare, comuna Odoreu, localitatea Odoreu,

Str. Republicii, Nr.99 , Cod Postal:447210, Cod Fiscal:3897424

Numar operator de date cu caracter personal; 21427

Telefon/ 0756 163 100, E-mail : politiaodoreu@yahoo.com

Nr. _____ / _____

R APORT DE SPECIALITATE

Privind proiectul de hot rârre privind autorizarea i func ionarea unit ilor comerciale în Comuna Odoreu

În vederea supravegherii mai energice, a monitoriz rii activit ii agen ilor economici i controlul comercializ rii produselor i serviciilor de pia în Comuna Odoreu, consider m oportun aprobarea unor noi reglement ri cu privire la procedura de autorizare a agen ilor economici.

Adoptarea acestor modific ri are la baz de asemenea i cazuistica înregistrat în ultimii ani structurat pe categorii de acte administrative eliberate i, în acest scop noua reglementare va asigura o supraveghere energetic de c tre Prim ria Comunei Odoreu a desf ur rii de activit i economice, diminuarea sesiz rilor cet enilor cu referire la activitatea operatorilor economici i optimizarea strategiei de dezvoltare a activit ilor comerciale, cu respectarea legisla iei în vigoare din domeniul urbanismului, pentru structurile de vânzare i de prest ri servicii de pia .

Noile reglement ri înt resc procedura de emitere a autoriza iilor de func ionare pentru desfa urarea de activit i economice pe domeniul public sau privat al Comunei Odoreu, prin introducerea obligatorie a depunerii declaratiilor pe proprie raspundere ca au avize si autoriza ii emise de c tre: Inspectoratul pentru Situa ii de Urgen , Autoritatea de S n tate Public , Agen ia de Protec ia Mediului, Inspectoratul Teritorial de Munc i Direc ia Sanitar Veterinar i pentru Siguran a Alimentelor.

Pe de alt parte, cu privire la extinderea obligativit ii ob inerii autoriza iei de func ionare la categoria liber profesioni tilor, cu referire exact a celor care î i desf oar activitatea la parterul unor blocuri de locuin , chiar dac o asemenea reglementare ar solu iona unele probleme ap rute în procesul de reabilitare termic a imobilelor, consider m reglementarea oblig rii liber profesioni tilor (avoca i, notari, medici, etc) la ob inerea autoriza iei de func ionare ca înc lând prevederile legale, respectiv Ordonan a Guvernului nr.99/2000/R privind comercializarea produselor i serviciilor de pia , art.3 alin.3 litera i care stabile te c sunt exceptate de la prevederile ordonan ei produsele i serviciile reglementate prin acte normative speciale. Ori activitatea i serviciile furnizate de avoca i este reglementat prin Legea 51/1995/R pentru organizarea i exercitarea profesiei de avocat, cele furnizate de medici prin Legea 95/2006/R privind reforma în domeniul s n t ii, la fel i pentru celelate profesii liberale. Situa ia reabilit rii termice a imobilelor care au spa ii cu asemenea destina ie poate fi solu ionat prin intermediul autoriza iei pentru schimbarea de destina ie.

Având în vedere aspectele prezentate, v înaint m spre analiz proiectul de hot rârre privind autorizarea i func ionarea unit ilor comerciale în comuna Odoreu

ef birou

Achim Ciprian Virgil